

## Wertehaus in Weiß

In Eschbach schuf LAIS Architektur ein nachhaltiges Holz-Hybrid-Gebäude in Dekton Zenith von Cosentino

Die Volksbank Breisgau-Markgräflerland setzt auf regionale Verbundenheit, Verantwortung und Vertrauen. Beim sogenannten Wertehaus umgeben daher V-förmige Säulen den massiven Gebäudekern. Sie tragen die Holzkonstruktion der Geschoss-Ausleger, von denen aus der Blick weit über den Schwarzwald, die Rhein-Ebene und die Vogesen reicht. Die hinterlüftete Vorhangsfassade mit hellen, großformatigen Dekton-Platten sorgt für hohe Energieeffizienz.

Eschbach (Deutschland), 12. September 2023 – „Dieses Gebäude ist das Symbol unseres Qualitätsversprechens, das auf wertebasiertem und nachhaltigem Handeln basiert“, so beschreibt Norbert Lange, Vorstandsvorsitzender der Volksbank Breisgau-Markgräflerland eG, das neue Büro- und Beratungszentrum. Das genossenschaftlich getragene Geldinstitut setzte beim Bau den Fokus auf eine möglichst energieeffiziente Bewirtschaftung, den Einsatz nachhaltiger Baustoffe und der Vergabe an regionale Planer und Handwerker.

### Energieeffiziente Bewirtschaftung

„Innovation beginnt dort, wo sich Tradition neuen Strömungen öffnet“, so der Leitspruch von Architekt Rudolf J. Lais, der das Wertehaus mit seinem Team konzipierte und realisierte. Mit Unter- und Erdgeschoss, 1. und 2. OG sowie der lichtdurchfluteten Attika bietet das Gebäude rund 2.630 Quadratmeter Nutzfläche. 70 Büro-Arbeitsplätze, Meeting- und Beratungsräume sowie die Cafeteria sind hier untergebracht. Der Strom stammt v.a. aus einer akku-gepufferten Photovoltaik-Anlage. Für die Toiletten und Außenbewässerung wird Grundwasser genutzt.

Im Keller, der aus Stahlbeton besteht, befindet sich die Technik-Zentrale. Hier wird die Zu- und Abluft für das gesamte Gebäude über Wärmetauscher effizient vortemperiert. An kalten Tagen lassen sich Bodenkonvektoren zuschalten, die mit Fernwärme aus einer regionalen Thermischen Restabfallbehandlungs- und Energieerzeugungsanlage (TREA) betrieben werden. Für Kühlung sorgt Grundwasser, das über ein Leitungssystem in die Raumdecken und anschließend wieder zurück ins Erdreich geführt wird.

### Nachhaltige Baustoffe

Um den statisch notwendigen Betonkern mit Versorgungsleitungen, Treppen und dem Aufzug wurden die Ausleger der Stockwerke mit vorgefertigten Holzhohlraumdecken gebaut. Auch bei der Wand- und Deckenverkleidung entschied man sich für regionale

Weißtannenprodukte aus dem Schwarzwald. Dabei wurde besonders in den Beratungs- und Bürobereichen auf eine behagliche Akustik und Trittschaldämmung sowie ein optimal gesundes Raumklima geachtet.

Für viel Tageslicht sorgen blendfreie Sonnenschutz-Fenster mit Jalousien, die in die vorgehängte hinterlüftete Fassade integriert sind. Die Verkleidung aus rund 700 Quadratmetern Dekton Zenith von Cosentino in 12 mm Stärke besteht aus natürlichen und recycelten Mineralpartikeln, die unter hohem Druck komprimiert und gesintert wurden – CO<sub>2</sub>-neutral über den gesamten Lebenszyklus. Das komplett anorganische Material ist feuerfest, widersteht Hitze wie Kälte und ist UV- und farbbeständig. Die ultrakompakte Oberfläche ist zudem kratz- und fleckenfest, selbst Graffiti ließe sich einfach entfernen.

### Überzeugende Wertigkeit

„Die Fassadenbauer von der Firma Wittenauer haben sehr darauf geachtet, dass die Dekton-Platten und Kanten mit dem Wasserstrahlschneider absolut perfekt zugeschnitten wurden“, so Architekt **Rudolf Lais**. „Das war besonders an der Deckenuntersicht im Erdgeschoss herausfordernd, da für die V-Stützen ellipsenförmige Ausschnitte erforderlich waren. Das Ergebnis ist absolut überzeugend – wertig, pflegeleicht, beständig und am Ende des Lebenszyklus des Gebäudes vollständig recycelbar. Für mich gibt es kein besser geeignetes Material für das Wertehaus als Dekton.“

(3783 Zeichen inkl. Leerzeichen, 474 Worte)

Bautafel:

Projekt: Neubau Büro- und Beratungszentrum, Erstbezug 08/2022

Bauherr: [Volksbank Breisgau-Markgräflerland eG, 79427 Eschbach](#)

Architekt: [LAIS Architektur – Dipl. Ing. Rudolf J. Lais, 79427 Eschbach](#)

Fassadenbau: [Wittenauer GmbH, 77880 Sasbach](#)

Fassadenmaterial: [Dekton® Zenith by Cosentino, 74348 Lauffen a.N.](#)

## Bilder



Abb. 1 und 2: Das Wertehaus der Volksbank Breisgau-Markgräflerland eG in Eschbach. V-förmige Stützen tragen die Ausleger der Geschosse. Auf der Rückseite des Gebäudes befindet sich die Außen-Feuertreppe.



Abb. 3: Ansicht des Büro- und Beratungszentrums vom gegenüberliegenden Verwaltungssitz der Volksbank aus. Abb. 4: Der Blick nach Südosten reicht weit über ein Solarfeld bis zum Schwarzwald.



Abb. 5: Die energetisch hocheffiziente Vorhangfassade ist mit Dekton Zenith von Cosentino verkleidet. Dekton besteht aus natürlichen und recycelten Mineralpartikeln, die in einem CO<sub>2</sub>-neutralen Prozess ultraverdichtet und gesintert werden. Abb. 6: Die Dekton-Platten wurden mit höchster Präzision zugeschnitten und von außen unsichtbar mit Hinterschnittankern von Keil an der Unterkonstruktion befestigt.



Abb. 7, 8, 9, 10: Dekton-Platten ermöglichen eine fugenarme Fassadengestaltung. Die präzise Linienführung schließt bis an die Fensteröffnungen und die Kanten des Gebäudes an.



Abb. 11: Die von außen unsichtbare Befestigung der Dekton-Platten mit Hinterschnittankern bewährt sich auch an der Untersicht im Erdgeschoss. Abb. 12: Für die V-förmigen Säulen wurden ellipsenförmige Ausschnitte mit dem Wasserstrahlschneider angefertigt.

Bildquelle: Markus Edgar Ruf für Cosentino, [www.markusruf.de](http://www.markusruf.de)

Bilder in druckfähiger Auflösung (bei Nennung der Bildquelle für redaktionelle Zwecke lizenzkostenfrei nutzbar): [Download](#) oder via [press.info@oha-communication.com](mailto:press.info@oha-communication.com)

## Über Dekton®

Dekton® by Cosentino ist eine ultrakompakte Oberfläche für die Welt der Architektur und des Designs. Das Material besteht aus bis zu 20 natürlichen Mineralien, die chemische Zusammensetzung ist vollständig anorganisch. Bei der Herstellung verwendet Cosentino eine exklusive Technologie, die Mineralpartikel unter hohem Druck sintern lässt, damit sich diese verbinden. Bei dem innovativen Verfahren werden quasi die metamorphen Vorgänge bei der Entstehung von Naturstein kontrolliert und beschleunigt ausgeführt.

Dekton® zeichnet sich durch hervorragende technische Eigenschaften aus: Das Material ist feuerfest, kratzfest und fleckenfest. Es nimmt nur in sehr geringem Maße Wasser auf und ist daher nicht nur besonders formbeständig, sondern auch resistent gegen Kälte, Hitze und Thermoshocks. Zudem zeichnet sich Dekton® durch überragende UV- und Farbbeständigkeit aus – das Material ist in über 50 unterschiedliche Designs und Texturen erhältlich, individuell angepasste Designs sind ebenfalls möglich.

Dekton® ist in der Lage, jede Art von Material auf hohem Qualitätsniveau nachzubilden. Es wird in großformatigen Platten (bis 320 cm x 144 cm) in fünf verschiedenen Stärken (0,4 cm, 0,8 cm, 1,2 cm, 2 cm und 3 cm) hergestellt und eignet sich als Oberfläche für

ein breites Anwendungsspektrum im Innen- und Außenbereich (Fassaden, Böden, Verkleidungen, Arbeitsplatten, Spülen, etc.).

Im Rahmen des Engagements für Nachhaltigkeit und Kreislaufwirtschaft werden verschiedene Dekton®-Farben mit recycelten Materialien aus dem produkteigenen Herstellungsprozess hergestellt. Im Jahr 2016 erhielt Cosentino eine Produkt-Umwelterklärung (EPD) für Dekton®. [www.dekton.com](http://www.dekton.com)

## Über Cosentino

Die Cosentino Gruppe ist ein Familienunternehmen aus Spanien, das weltweit tätig ist und hochwertige und innovative Oberflächen für die Welt des Designs und der Architektur herstellt und vertreibt. In enger Zusammenarbeit mit Klienten und Partnern entstehen Designlösungen von hoher Wertigkeit, die eine Inspiration im Leben vieler Menschen sind. Dieses Ziel ist möglich dank Pionier- und Spitzenmarken in ihren jeweiligen Segmenten wie Silestone®, Dekton® oder Sensa by Cosentino® - technologisch fortschrittliche Oberflächen, die die Schaffung einzigartiger Umgebungen und Designs für den privaten und öffentlichen Raum ermöglichen. [www.cosentino.com](http://www.cosentino.com)

-----  
Kein Interesse an weiteren Pressemitteilungen?

Wir senden Ihnen Presseinformationen per E-Mail, wenn es relevante Neuigkeiten über Cosentino gibt.

Bitte antworten Sie mit UNSUBSCRIBE in der Betreffzeile, falls Sie keine weiteren Pressemitteilungen von unserem Unternehmen erhalten möchten.

Ihre Kontaktdaten werden dann umgehend aus dem Presseverteiler von Cosentino gelöscht.

-----